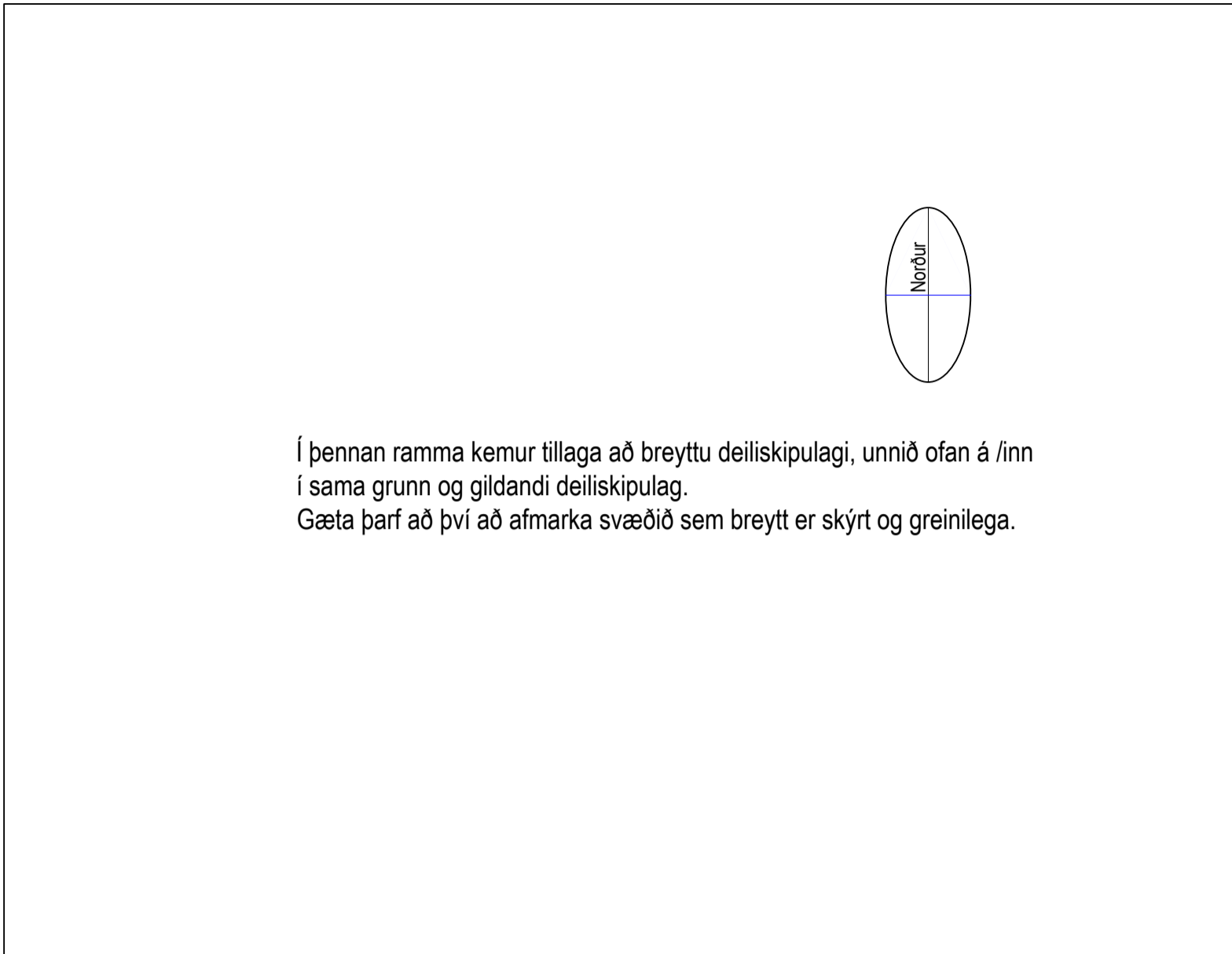
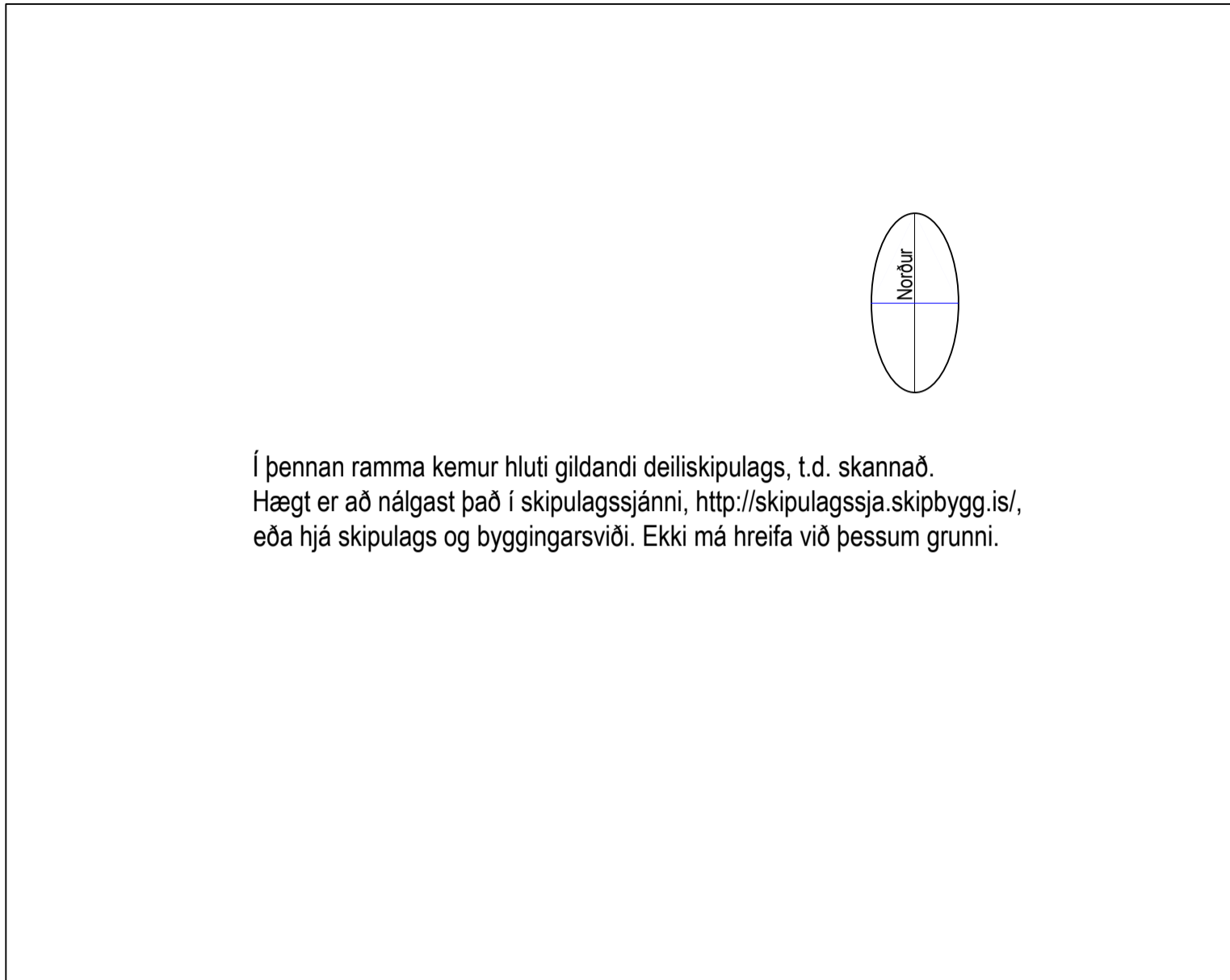


# Breyting á deiliskipulagi "XXXXXXXXXXXX" vegna XXXXXXXX/lóð eða svæði



Gildandi deiliskipulag "xxxxxxx" samþykkt í xxxx þann xxxx

1:xxxx

Tillaga að breyttu deiliskipulagi vegna XXXXXX

1:xxxx

## GREINARGERÐ:

Hér þarf að koma greinargerð, þar sem m.a. er gerð grein fyrir skipulagslegri stöðu og breytingunni lýst. Hún þarf í það minnsta að samanstanda af eftirfarandi þáttum:

- lýsingu á skipulagslegri stöðu, núverandi ástandi.
- stutt og greinargóð lýsing á breytingunni.
- nánari lýsing á breytingunni ef við á t.d. breyttir skilmálar.

Ef verið er að breyta sérskilmálum fyrir svæðið/lóðina þurfa gildandi skilmálar að koma hér.

Ef verið er að breyta sérskilmálum fyrir svæðið /lóðina þurfa breyttir skilmálar að koma hér.

Einnig er gott að gera grein fyrir helstu stærðum fyrir og eftir breytingu.

Inn í þennann ramma er val um að setja skýringarmyndir svo sem: mæliblöð, útlitsmyndir, snið eða loftmyndir.

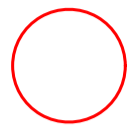
Inn í þennann ramma er val um að setja skýringarmyndir svo sem: mæliblöð, útlitsmyndir, snið eða loftmyndir.

Skýringarmynd xxxxxxxx

Skýringarmynd xxxxxxxx

Í þennan ramma kemur hluti gildandi Aðalskipulags Reykjavíkur. Hægt er að nálgast það á slóðinni: [http://www.rvk.is/Portaldata/1/Resources/skipbygg/vefur\\_2010/skjol/Adalskipulag\\_framhlid.pdf](http://www.rvk.is/Portaldata/1/Resources/skipbygg/vefur_2010/skjol/Adalskipulag_framhlid.pdf)

Einnig á að gera grein fyrir staðsetningu svæðis/lóðar sem breytt er, með rauðum hring.



Hluti Aðalskipulags Reykjavíkur 2001-2024  
Staðsetning svæðisins

## Skýringar:

Hér á eftir koma skýringar þær sem við eiga hverju sinni t.d. línugerð, fyllingar og munstur.

- — — — — Afmörkun svæðisins
- — — — — Breyttur byggingarreitur



Hér kemur samþykktartexti, hann er mismunandi allt eftir því hvaða ferli samþykkt hefur verið að málið fari í. Slóðin á samþykktartextanna er: [http://www.rvk.is/Portaldata/1/Resources/skipbygg/gogn/Texti\\_fyrir\\_skiplags\\_tlanir\\_n\\_loeg\\_og\\_fleiri\\_lei\\_b\\_2011.docx](http://www.rvk.is/Portaldata/1/Resources/skipbygg/gogn/Texti_fyrir_skiplags_tlanir_n_loeg_og_fleiri_lei_b_2011.docx)

## Samþykktir:

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í

\_\_\_\_\_ þann \_\_\_\_\_  
20\_\_ og í \_\_\_\_\_ þann \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 20\_\_.

Tillagan var auglýst frá \_\_\_\_\_ 20\_\_ með athugasemdafresti til \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Hér er gerð grein fyrir verkheiti m.m. Breyting á deiliskipulagi "xxxxxx" vegna xxxxxx

Hér þarf að koma haus þar sem gerð er grein fyrir upplýsingum um þann aðila sem vinnur breytinguna.