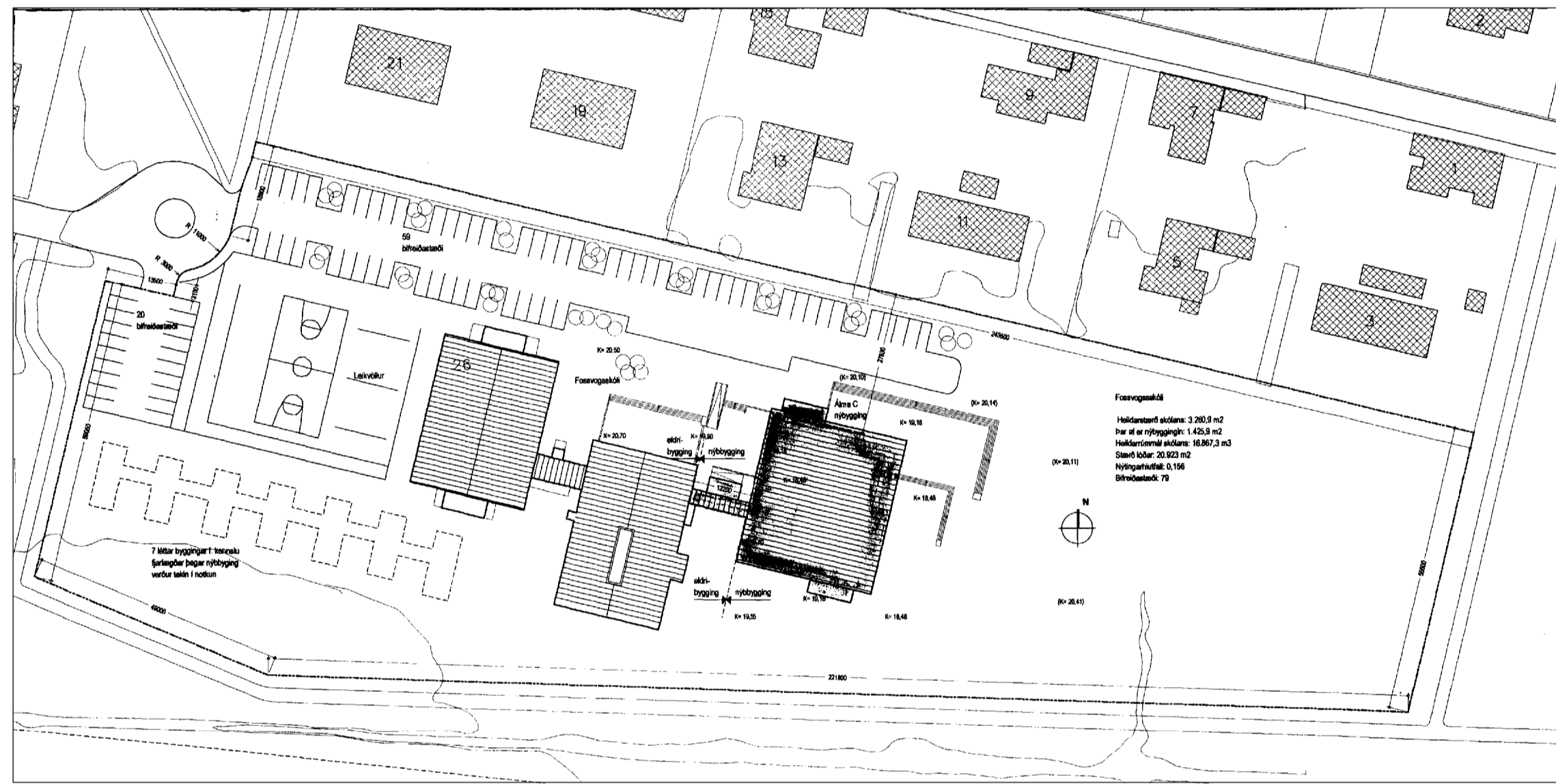
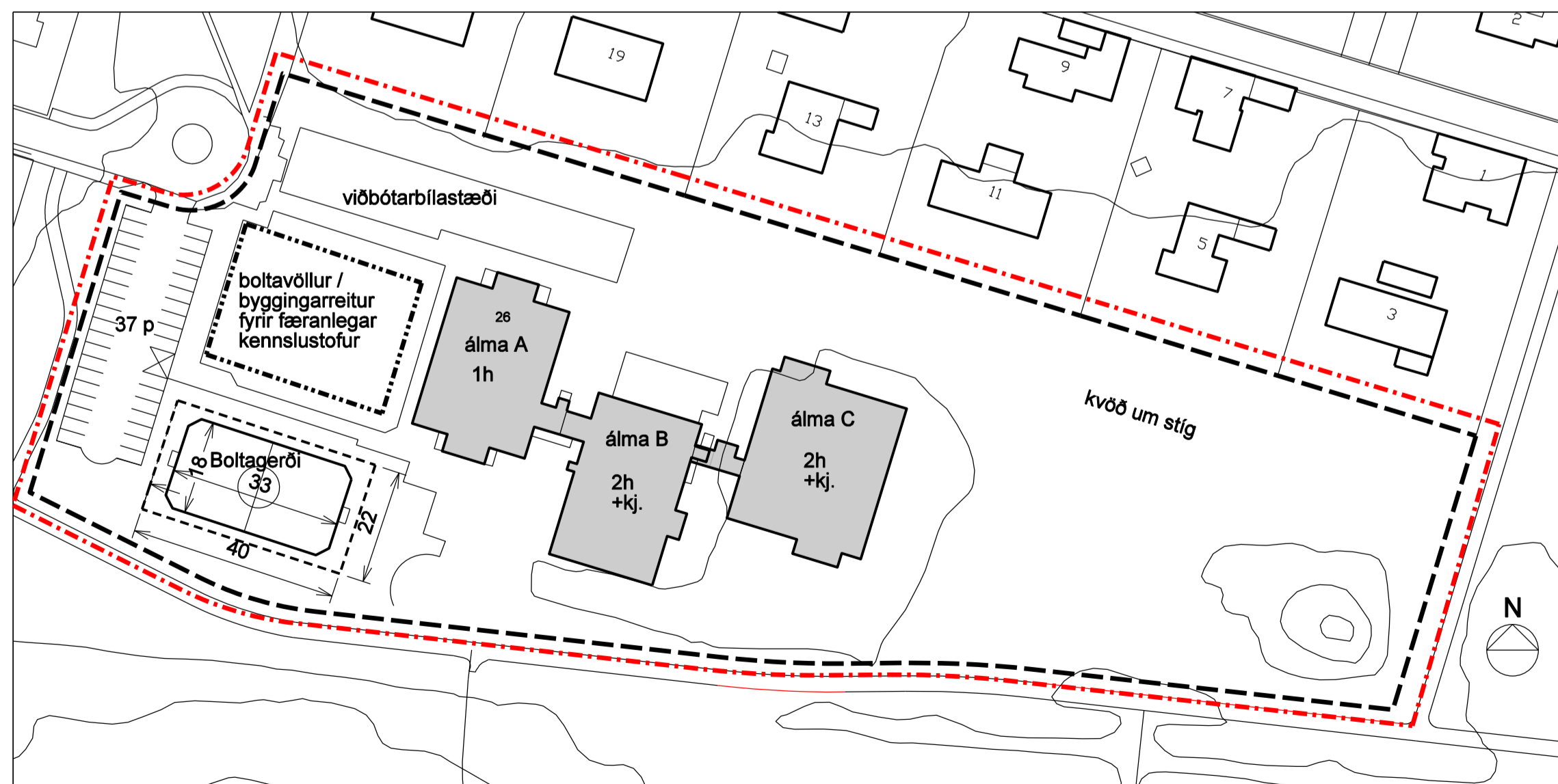


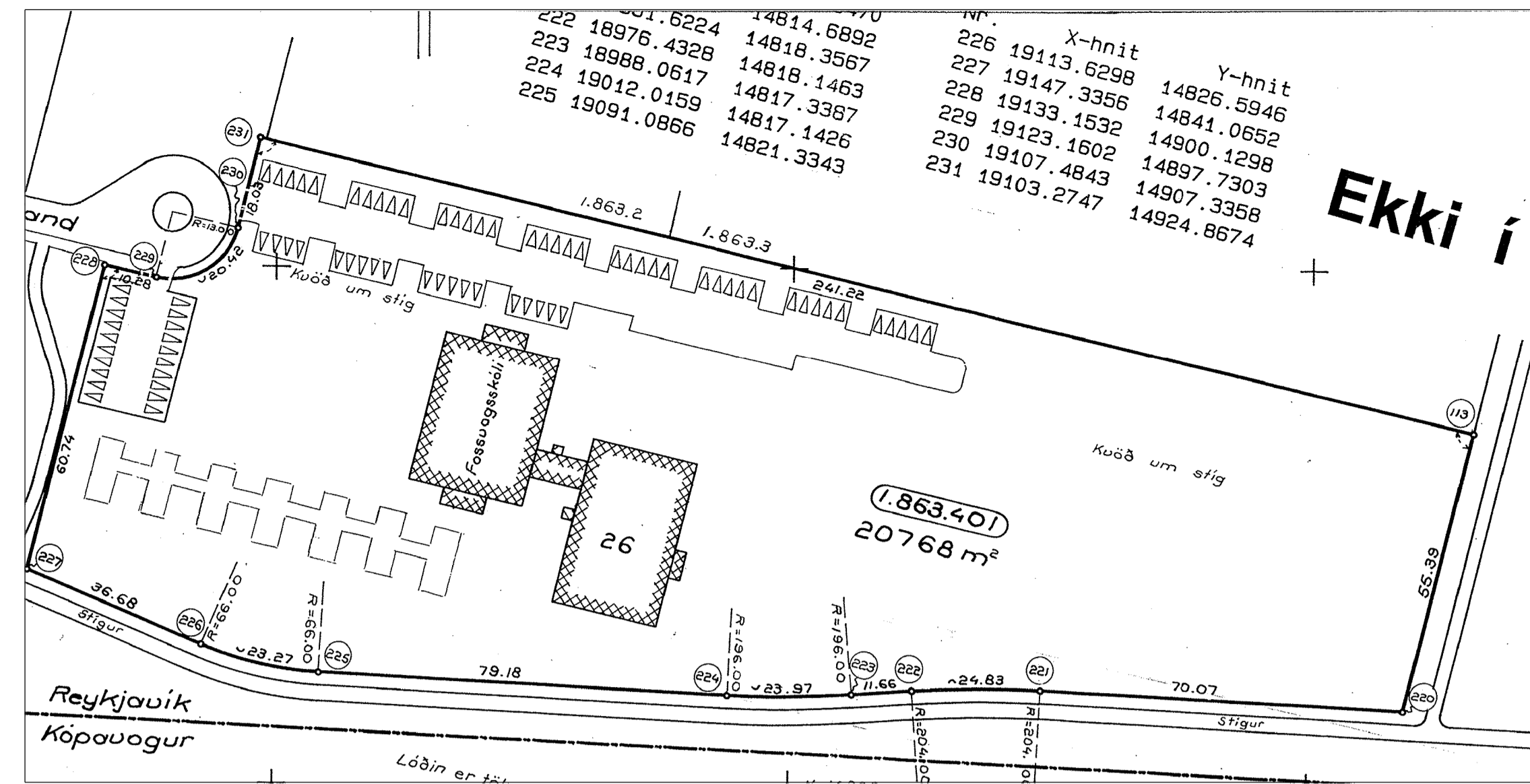
Ný afmörkun lóðar samþykkt í borgarráði 27.10.98 mkv. 1:1000
(Hluti uppdráttar minnkaður úr 1:500)



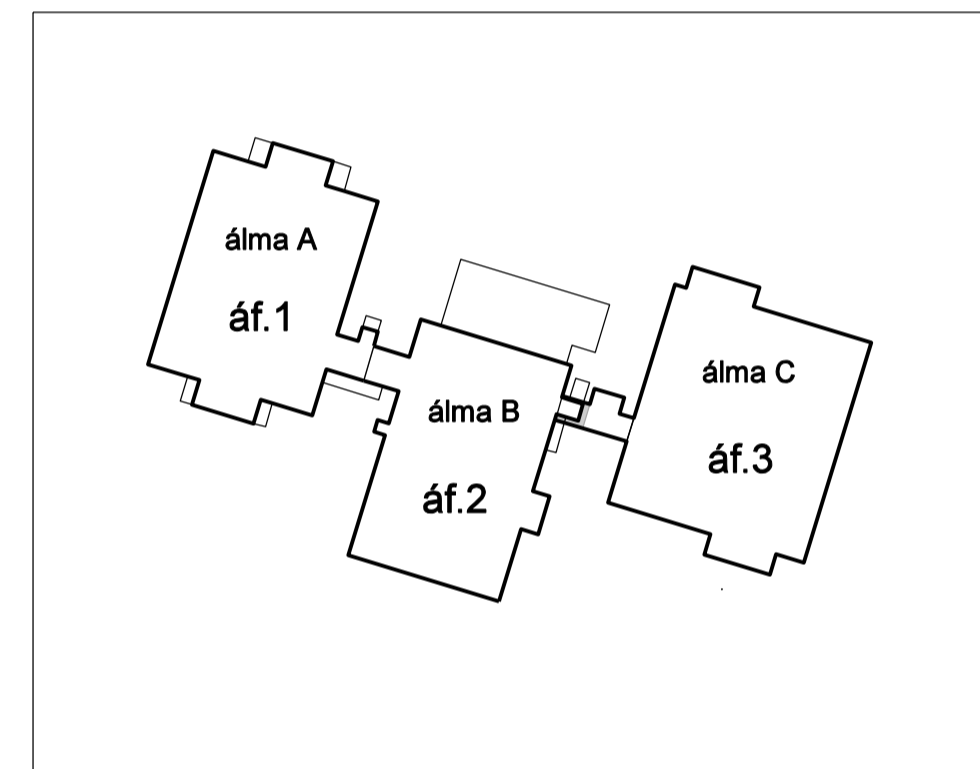
Afstöðumynd samþykkt í borgarráði 27.10.98 mkv. 1:1000
(Hluti uppdráttar minnkaður úr 1:500)



Tillaga að deiliskipulagsbreytingu mkv. 1:1000



Skýringamynd: Mæliblað : 1000 (Lóðarafmörkun í samræmi við borgarráðsamþykkt 27.10.98)



Skýringamynd
Byggingaráfangar skólans: 1. áfangi 1971
2. áfangi 1973
3. áfangi 1998
Færanlegar stofur fjarlægðar 1999

GREINARGERÐ:

Í gildi er deiliskipulag "Fossvogshverfi", sem er samþykkt í borgarráði 6.2.68 með síðari breytingum. Þar er skólanum ætlað óafmarkað svæði syðst í dalnum.
1. áfangi skólans er byggður skv. teikningum frá 1971 og 2. áfangi 1973.
Lóðarafmörkun fyrir skólann er samþykkt í borgarráði 27.10.98 og sama dag er einnig samþykkt í borgarráði afstöðumynd vegna stækkunar skólans.
Bilastæðum á lóð skólans til norðurs fækkar en bilastæðum í suðvesturhluta lóðar fjólar, samtals fækkar bilastæðum um 10 stæði, frá 79 í 69.

Breytingin felst í:

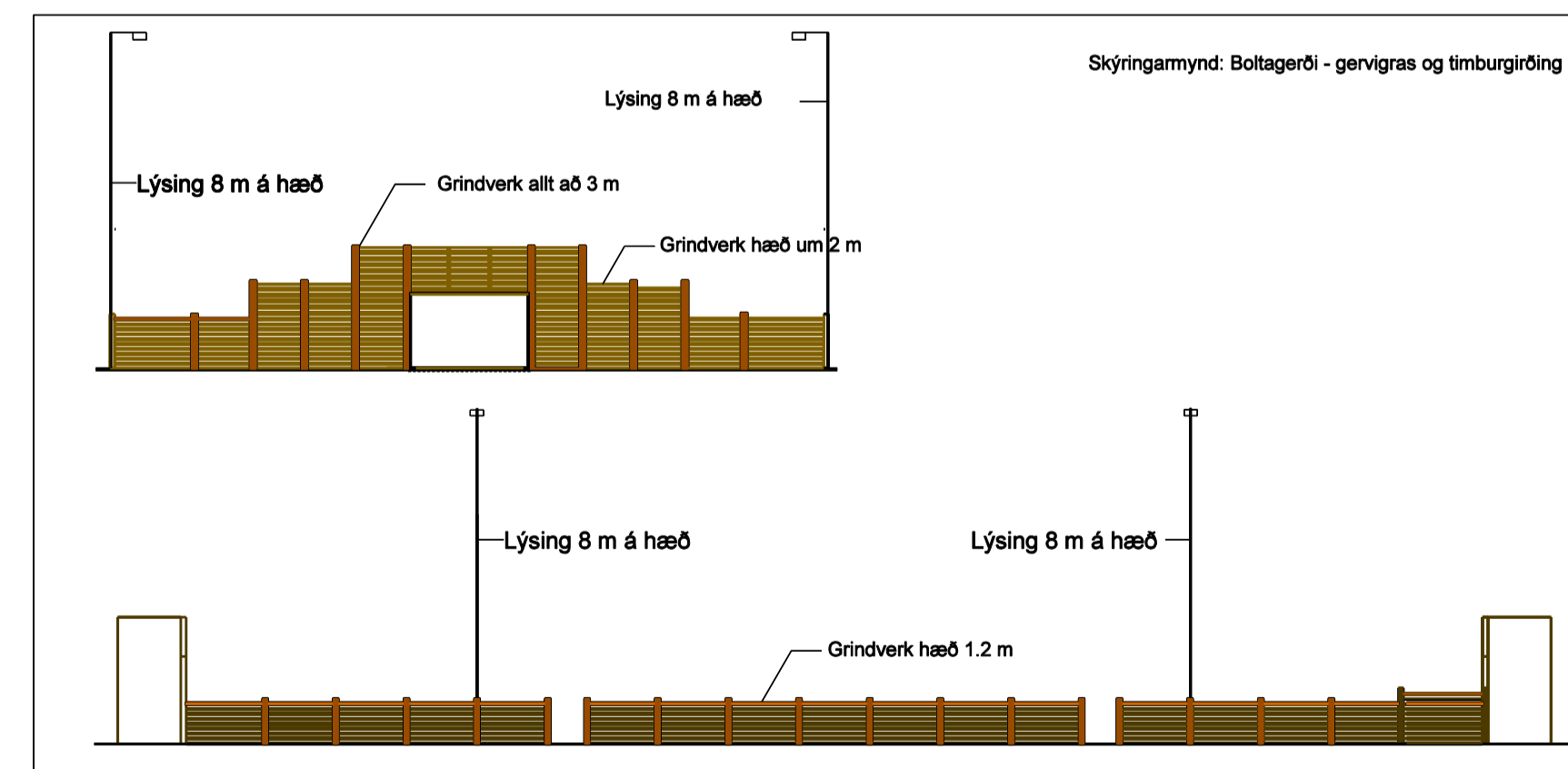
- Boltagerði er staðsett í suðvestur hluta lóðar.
- Byggingarreitur fyrir færanlegar stofur er staðsettur á núverandi boltavelli.
- Færslu á bilastæðum, heildarfjöldi breytist úr 79 í 69.

HELSTU STÆRDIR SKV.GILDANDI SKIPULAGI

Lóð:	20.768 m ²
Skólabygging:	4.059.5 m ²
Fjöldi bilastæða á lóð skv. afstöðumynd samþykktir í borgarráði 1998	79

HELSTU STÆRDIR EFTIR BREYTINGU

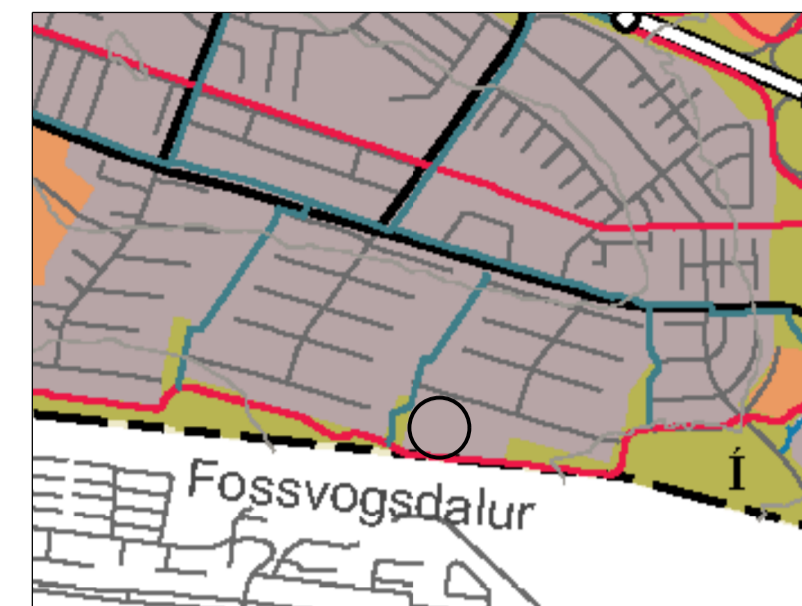
Lóð:	20.768 m ²
Skólabygging:	4.059.5 m ²
Fjöldi bilastæða á lóð: auk viðbótartilastæða	37



NYIR SÉRSKILMÁLAR FYRIR BOLTAGERÐI:

Boltagerði:
Mörkin eru 3m á breidd og 2m á hæð. Aðkoma inn á völlinn er um op á langhlið. Girðing er umhverfis völlinn og verður hann uppýstur inn á við með fjórum allt að 8m háum ljósastaurum. Lýsing er skermuð af og beint inn á grasvöllinn. Girðingin umhverfis völlinn er allt að 1.2m hæð á langhliðum og er hæst 3m fyrir miðjum velli við mörkin. Sjá skýringaruppdrátt.

Huga skal að því að frágangur og útlit vallarins taki mið af aðstæðum og falli vel að mannvirkjum á lóð.



HLUTI AÐALSKIPULAGS REYKJAVÍKUR 2001-2024

Skýringar

- Mörk deiliskipulagsbreytingar
- Lóðarmörk
- Byggingarreitur færanlegra kennslustofa
- Núverandi byggingar
- Reitur boltagerðis

Deiliskipulagsbreyting þessi hefur fengið meðferð í samræmi við ákvæði 25.gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í _____ þann _____ og _____ þann _____.

Tillagan var auglýst frá _____ með athugasemdafrésti til _____.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____.

staðgreinir 1.863.4

Verk	HADALAND 26	Tekn.nr.	1
	FOSSVOGSSKÓLI	Mkv.	1:1000
Deiliskipulagsbreyting		Dags.	26.11.09
Teiknað/hannað af	DH		
		blaðstærð A1	
Rúnar Gunnarsson	arkitekt faf	090550-7999	
Dagný Helgadóttir	arkitekt faf	220849-3769	
Anna Pála Pálsdóttir	arkitekt faf	170953-5179	
Frámkvæmda- og eignasvið Reykjavíkurborgar			
Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, sími: 411- 8000			