



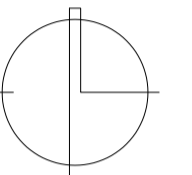
Deiliskipulag samþykkt í skipulagsráði 12.07.2006, auglýst í b-deild stjórnartíðinda 08.08.2006 - mkv:1:1000



Tillaga að breyttu deiliskipulagi - mkv:1:1000



Aðalskipulag Reykjavíkur 2001- 2024



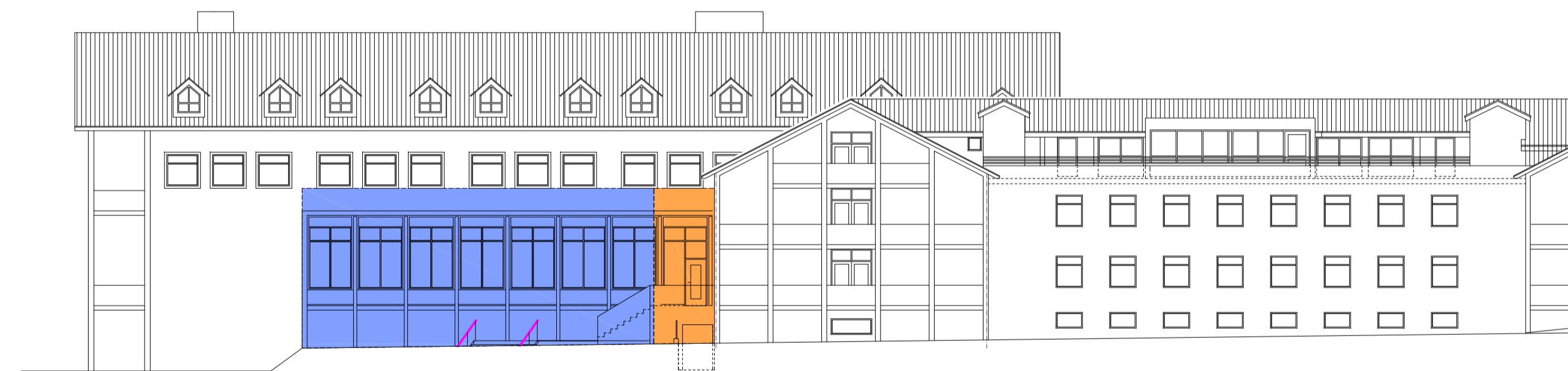
NORÐUR

Skýringar:

- Mörk deiliskipulags:
- Lóðarmörk:
- Mörk byggingarreits:
- Afnotareitur fyrir raðhús:
- Áður samþykktir byggingarreitir:
- Núverandi byggingar:
- Samþykkt lækkun á núverandi landhæð 08.08.2006:
- Stækkun á byggingarreit sem sótt er um:



Snið fyrir breytingu - mkv:1:200



snið eftir breytingu - mkv:1:200

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 2. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í/á _____ þann _____ 2010.

Tillagan var grenndarkynnt frá _____ 2010 með athugasemdafresti til _____ 2010.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 2010.

Borgarsjóður tekur að sér að bæta það tjón sem einstakir aðilar kunna að verða fyrir við breytingu þessa.

breytingar

Hrafnista Reykjavík

Breyting á deiliskipulagi

12.08.2010 1:1000,1:200 0414
dags. mál. breyting

KT-440703-2590

TEKNISETFA HALLDÓRS SUBMUNDESNAR FAI
SKULATÚN 6 • 105 REYKJAVÍK • Sími: 545 1600
FAX: 545 1616 THG@THG.IS WWW.THG.IS



Í gildi er deiliskipulag samþykkt í skipulagsráði 12.07.2006 og auglýst í b-deild stjórnartíðinda 08.08.2006.

Sótt er um að stækka byggingarreit merktan (xv) til vesturs á samþykktu skipulagi fyrir nýtt aðalanddyri. Nýbyggingin er 2 hæðir og gert er ráð fyrir nýrri lyftu sem er ætlað að auðvelda aðgengi fatlaða inn í Hrafnistu. Grunnflötur stækkunar er 15.6 x 10.7 m eða 167 m² að stærð. Breytingin hefur ekki áhrif á fjölda bílastæða á lóð þar sem krafa um fjölda bílastæða fyrir Hrafnistu fer eftir fjölda starfsmanna á vakt. Breytingin hefur ekki áhrif á fjölda starfsmanna.

Eldri skilmálar gilda að öðru leyti fyrir lóðina.